**DS2 OFERTA DLA STUDENTÓW**

**na rok akademicki 2019/2020**

**Dom Studenta nr 2 UMB położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie Wydziału Nauk o Zdrowiu oraz Uniwersyteckich Szpitali Klinicznych (USK i UDSK). Dojście na pozostałe wydziały i do administracja UMB zajmuje ok. 10-20 minut.**

W Domu Studenta Nr 2 posiadamy 472 miejsca w pokojach jedno i dwuosobowych. Wszystkie pokoje z łazienkami. Do wspólnego użytku przez mieszkańców przygotowane są**:**

* 22 kuchnie,
* pralnia z 12 pralkami i 2 suszarkami bębnowymi – korzystanie bezpłatne,
* pralki automatyczne dodatkowo na piętrach budynku (kuchnie),
* suszarnia z kilkunastoma suszarkami pokojowymi,
* pomieszczenie do przechowywania rowerów,
* parking rowerowy przed budynkiem,
* siłownia,
* sala z TV (nc+) i stołem bilardowym,
* hol z TV i automatami z ciepłymi i zimnymi napojami oraz słodkimi przekąskami,
* osobny hol ze stołem do tenisa stołowego i piłkarzykami,
* 2 pomieszczenia do cichej nauki,
* sala komputerowa,
* punkt ksero + artykuły papiernicze.

**Obiekt wyposażony jest w system kontroli dostępu do obiektu i system telewizji przemysłowej. Obiekt objęty jest całodobowym monitoringiem p.poż.**

**POKOJE DWUOSOBOWE**

**(jako pokoje jednoosobowe dostępne przy niepełnym zagęszczeniu DS2. )**

**BUDYNEK A** odpiętra VI do piętra Xoraz **BUDYNEK B** od parteru do piętra X:

1. 92 miejsca w segmentach o pow. 24 m2 z jednym pokojem dwuosobowym, przedpokojem i łazienką,
2. 320 miejsc w segmentach o pow. 40 m2 z dwoma pokojami dwuosobowymi, przedpokojem, jedną lub dwoma wspólnymi toaletami i jedną wspólną łazienką z prysznicem.

**Wyposażenie segmentów i świadczone usługi:**

**Pokój:**

* 2 tapczany
* 2 regały na książki
* 2 biurka z krzesłami
* ew. szafki nocne
* gniazdo internetowe (oddzielna umowa na świadczenie usługi Internetu z zewnętrznym operatorem współpracującym z UMB),
* mieszkańcowi przysługuje - poduszka, 2 koce, komplet bielizny pościelowej (wymiana bielizny pościelowej co 3 tyg.),
* możliwość wykupienia usługi sprzątania.

**Przedpokój:**

* 1 lub 2 szafy ubraniowe dwuosobowe,
* szafeczki wiszące,
* 1 lodówka,
* możliwość wykupienia usługi sprzątania.

**Łazienki, toalety:**

* podstawowe wyposażenie: prysznic z zasłoną pcv, umywalki, sedesy, lustra,
* BRAK WYPOSAŻENIA w ręczniki, środki higieniczne i środki czystości,
* możliwość wykupienia usługi sprzątania.

**Na każdym piętrze znajduje się kuchnia o pow.12 m2**

**Wyposażenie kuchni:**

* zlew,
* 2 kuchenki gazowe z elektrycznymi piekarnikami,
* szafki kuchenne podłogowe, ew. stolik,
* większość kuchni wyposażona jest w pralki automatyczne – korzystanie bezpłatne,
* wiadro, miska, mop,
* BRAK WYPOSAŻENIA w garnki, talerze, sztućce, kubki, ścierki, zmywaki środki czystości.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Opłaty za korzystanie z miejsc** | **Blok A** | **Blok B** |
| **Miejsce w pokoju** w segmencie jednopokojowym. | 375 zł. netto | 384 zł. netto |
| **Miejsce w pokoju** w segmencie dwupokojowym. | 315zł. netto | 322 zł. netto |
| **Pokój w segmencie jednopokojowym** wynajmowany przez 1 osobę – dostępny przy niepełnym zagęszczeniu DS2. | 650 zł. netto | 668 zł. netto |
| **Pokój w segmencie dwupokojowym** wynajmowany przez 1 osobę – dostępny przy niepełnym zagęszczeniu DS2. | 530 zł. netto | 544 zł. netto |

\* Opłata netto za korzystanie z miejsc w DS2 dotyczy studentów Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku. Studentów innych uczelni i osoby niebędące studentami obowiązuje opłata z doliczonym 8% podatkiem VAT .

**POKOJE JEDNOOSOBOWE**

**BUDYNEK A** od piętra od I do piętra V

pokoje jednoosobowe w pierwszej kolejności przyznawane są studentom English Division:

1. 10 miejsc w segmentach o pow. 24 m2 z jednym pokojem jednoosobowym, przedpokojem i łazienką (toaleta i prysznic)
2. 50 miejsc w segmentach o pow. 40 m2 z dwoma pokojami jednoosobowymi, przedpokojem, dwoma toaletami oraz jedną wspólną łazienką z prysznicem.

**Wyposażenie segmentów i świadczone usługi :**

**Pokój:**

* 1 tapczan,
* 1 regał na książki,
* 1 biurko z krzesłem i lampką,
* 1 fotel,
* gniazdo internetowe (oddzielna umowa na usługę Internetu z zewnętrznym operatorem współpracującym z UMB),
* mieszkańcowi przysługuje poduszka, kołdra, koc, komplet bielizny pościelowej (wymiana bielizny pościelowej bezpłatnie co 3 tyg.),
* możliwość wykupienia usługi sprzątania.

**Przedpokój:**

* szafeczki wiszące,
* 1 lub 2 lodówki,
* 1 kuchenka mikrofalowa,
* 1 czajnik elektryczny,
* możliwość wykupienia usługi sprzątania.

**Łazienki, toalety:**

* podstawowe wyposażenie: zamykane kabiny prysznicowe, umywalki, sedesy, lustra,
* BRAK WYPOSAŻENIA w suszarki do włosów, ręczniki, środki higieny i środki czystości,
* możliwość wykupienia usługi sprzątania.

**Na każdym piętrze znajduje się kuchnia o pow. 25 m2 i pralnia o pow.12 m2 .**

**Wyposażenie kuchni**

* 2 zlewy,
* 2 kuchenki gazowe/elektryczne z elektrycznymi piekarnikami,
* 2 czajniki
* szafki kuchenne
* stoły i krzesła dla 12 osób,
* BRAK WYPOSAŻENIA w garnki, talerze, sztućce, kubki, ścierki, zmywaki, środki czystości.

**Wyposażenie pralni:**

* 2 zlewy,
* 2 pralki automatyczne – korzystanie bezpłatne,
* 3 ścienne suszarki na ubrania,
* oraz do dyspozycji mieszkańców piętra: deska do prasowania, żelazko, odkurzacz, wiadro, miska mop,
* BRAK WYPOSAŻENIA w środki czystości.

|  |  |
| --- | --- |
| **Opłaty**  | **netto \*** |
| **Pokój jednoosobowy** w segmencie jednopokojowym**.** |  950 zł. netto |
| **Pokój jednoosobowy** w segmencie dwupokojowym. |  740 zł. netto |
| **Segment dwupokojowy** wynajmowany przez 1 osobę – dostępny przy niepełnym zagęszczeniu DS2. | 1 250 zł. netto |

\* Opłata netto za korzystanie z miejsc w DS2 dotyczy studentów Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku. Studentów innych uczelni i osoby niebędące studentami obowiązuje opłata z doliczonym 8% podatkiem VAT .