

# **OFERTA DOMU STUDENTA NR 2 UMB NA ROK AKADEMICKI 2017/2018**

**Dom Studenta nr 2 UMB położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie Wydziału Nauk o Zdrowiu oraz Uniwersyteckich Szpitali Klinicznych (USK i UDSK). Dojście na pozostałe wydziały i do administracja UMB zajmuje ok. 10-20 minut.**

W Domu Studenta Nr 2 posiadamy 472 miejsca w segmentach z pokojami jedno i dwuosobowymi. Wszystkie segmenty są z łazienkami. Do wspólnego użytku przez mieszkańców przygotowane są:

- 22 kuchnie (na każdym piętrze),
- pralnia z 12 pralkami i 2 suszarkami bębnowymi – korzystanie bezpłatne (od grudnia dostępna będzie druga pralnia z 6 pralkami i 2 suszarkami bębnowymi),
- suszarnia z kilkunastoma suszarkami pokojowymi (od grudnia dostępna będzie druga suszarnia),
- pomieszczenie do przechowywania rowerów,
- parking rowerowy przed budynkiem,
- siłownia i fitness,
- sala z TV (nc+) i stołem bilardowym,
- hol z automatami z ciepłymi i zimnymi napojami oraz słodkimi przekąskami,
- osobny hol ze stołem do tenisa stołowego i piłkarzykami,
- 2 pomieszczenia do cichej nauki,
- sala komputerowa,
- punkt ksero (płatne) + sprzedaż artykułów papierniczych.

**Obiekt wyposażony jest w system kontroli dostępu do obiektu i system telewizji przemysłowej. Obiekt objęty jest całodobowym monitoringiem p.poż.**

## **POKOJE DWUOSOBOWE**

**(jako pokoje jednoosobowe dostępne przy niepełnym zagęszczeniu DS2. )**

**BUDYNEK A**

**PIĘTRA VI - X**

**BUDYNEK B**

**PARTER – X**

92 miejsca w segmentach o pow. 25 m<sup>2</sup> z jednym pokojem dwuosobowym, przedpokojem i łazienką,

- 1) 320 miejsc w segmentach o pow. 40 m<sup>2</sup> z dwoma pokojami dwuosobowymi, przedpokojem, jedną lub dwoma wspólnymi toaletami i jedną wspólną łazienką z prysznicem.

## Wyposażenie segmentów i świadczone usługi:

### Pokój:

- 2 tapczany
- 2 regały na książki
- 2 biurka z krzesłami
- ew. szafki nocne
- gniazdo internetowe (oddzielna umowa na świadczenie usługi Internetu z zewnętrznym operatorem współpracującym z UMB),
- mieszkańcowi przysługuje - poduszka, 2 koce, komplet bielizny pościelowej (wymiana bielizny pościelowej co 3 tyg.),

### Przedpokój:

- 1 lub 2 szafy ubraniowe dwuosobowe,
- szafeczki wiszące,
- 1 lodówka,

### Łazienki, toalety:

- podstawowe wyposażenie: prysznic z zasłoną pcv, umywalki, sedesy, lustro,
- BRAK WYPOSAŻENIA w ręczniki, środki higieniczne i środki czystości,

Na każdym piętrze znajduje się kuchnia o pow.12 m<sup>2</sup>

### Wyposażenie kuchni:

- zlew,
- 2 kuchenki gazowe z elektrycznymi piekarnikami,
- szafki kuchenne podłogowe, ew. stolik,
- wiadro, miska, mop,
- BRAK WYPOSAŻENIA w garnki, talerze, sztućce, kubki, ścierki, zmywaki środki czystości.

Opłaty za korzystanie z miejsc		
Miejsce w pokoju w segmencie jednopokojowym.		385 zł. netto
Miejsce w pokoju w segmencie dwupokojowym.		325zł. netto
<b>Pokój w segmencie jednopokojowym</b> wynajmowany przez 1 osobę – dostępny przy niepełnym zagęszczeniu DS2.	studenci UMB	670 zł. netto
	pozostali mieszkańcy	770 zł. netto
<b>Pokój w segmencie dwupokojowym</b> wynajmowany przez 1 osobę – dostępny przy niepełnym zagęszczeniu DS2.	studenci UMB	550 zł. netto
	pozostali mieszkańcy	650 zł. netto

\* Opłata netto za korzystanie z miejsc w DS2 dotyczy studentów Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku. Studentów innych uczelni i osoby niebędące studentami obowiązuje opłata z doliczonym 8% podatkiem VAT .

# **POKOJE JEDNOOSOBOWE O PODWYŻSZONYM STANDARDZIE**

## **BUDYNEK A**

## **PIĘTRA I - V**

pokoje jednoosobowe w pierwszej kolejności przyznawane są studentom English Division:

- 1) 10 miejsc w segmentach o pow. 25 m<sup>2</sup> z jednym pokojem jednoosobowym, przedpokojem i łazienką (toaleta i prysznic)
- 2) 50 miejsc w segmentach o pow. 40 m<sup>2</sup> z dwoma pokojami jednoosobowymi, przedpokojem, dwoma toaletami oraz jedną wspólną łazienką z prysznicem.

### **Wyposażenie segmentów i świadczone usługi :**

#### **Pokój:**

- 1 tapczan,
- 1 regał na książki,
- 1 biurko z krzesłem i lampką,
- 1 fotel,
- gniazdo internetowe (oddzielna umowa na usługę Internetu z zewnętrznym operatorem współpracującym z UMB),
- mieszkańcy przysługują poduszka, kołdra, koc, komplet bielizny pościelowej (wymiana bielizny pościelowej bezpłatnie co 3 tyg.),

#### **Przedpokój:**

- szafeczki wiszące,
- 1 lub 2 lodówki,
- 1 kuchenka mikrofalowa,
- 1 czajnik elektryczny,
- Wiadro, mop itp. -1 lub 2 komplety

#### **Łazienki, toalety:**

- podstawowe wyposażenie: zamykane kabiny prysznicowe, umywalki, sedesy, lustro,
- BRAK WYPOSAŻENIA w suszarki do włosów, ręczniki, środki higieny i środki czystości,

**Na każdym piętrze znajduje się kuchnia o pow. 25 m<sup>2</sup> i pralnia o pow.12 m<sup>2</sup>.**

#### **Wyposażenie kuchni**

- 2 zlewy,
- 2 kuchenki gazowe/elektryczne z elektrycznymi piekarnikami,
- 2 zmywarki - piętra II, III, IV.
- 2 czajniki
- szafki kuchenne
- stoły i krzesła dla 12 osób,
- BRAK WYPOSAŻENIA w garnki, talerze, sztucce, kubki, ścierki, zmywaki, środki czystości.

#### **Wyposażenie pralni:**

- 2 zlewy,

- 2 pralki automatyczne – korzystanie bezpłatne,
- 1 suszarka bębnowa – piętro II
- 3 ścienne suszarki na ubrania,
- oraz do dyspozycji mieszkańców piętra: deska do prasowania, żelazko, odkurzacz, wiadro, miska, mop,
- BRAK WYPOSAŻENIA w środki czystości.

<b>Oplaty</b>	<b>netto *</b>
<b>Pokój jednoosobowy</b> w segmencie jednopokojowym.	950 zł. netto
<b>Pokój jednoosobowy</b> w segmencie dwupokojowym.	750 zł. netto
<b>Segment dwupokojowy</b> wynajmowany przez 1 osobę dostępny przy niepełnym zagęszczeniu DS2.	studenci UMB 1 260 zł. netto
	pozostali mieszkańcy 1 360 zł. netto

\* Opłata netto za korzystanie z miejsc w DS2 dotyczy studentów Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku. Studentów innych uczelni i osoby niebędące studentami obowiązuje opłata z doliczonym 8% podatkiem VAT .